

Na osnovu članova 2,3,5 Zakona o lokalnim komunalnim taksama ("Službeni list Crne Gore" broj 18/19), člana 38 stav 1 tačka 8 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Crne Gore" broj 2/18), Skupština Opštine Kotor, na sjednici održanoj dana _____ 2019. godine, donijela je

O D L U K U

o lokalnim komunalnim taksama Opštine Kotor

OPŠTE ODREDBE

Član 1

Ovom odlukom uvode se lokalne komunalne takse, utvrđuje njihova visina, način i rokovi plaćanja.

Član 2

Lokalne komunalne takse uvode se za korišćenje prava, predmeta i usluga.

Član 3

Lokalne komunalne takse u opštini Kotor, uvode se za:

1) korišćenje prostora na javnim površinama, osim radi postavljanja podzemnih i nadzemnih vodova i antenskih stubova koji se koriste za pružanje elektronskih komunikacionih usluga, uključujući i pripadajuće uređaje i opremu koji su građeni ili izgrađeni na istim i koji omogućavaju njihovo funkcionisanje i cjelishodno korišćenje (izvodni ormarić, outdoor kabineti, okna, stubovi, armature, antenski sistemi), trafostanica, ormara i elektro-energetskih stubova, prodaje štampe, knjiga i drugih publikacija, proizvoda starih i umjetničkih zanata i domaće radinosti, do 15 eura po m², mjesečno;

2) korišćenje reklamnih panoa i bilborda van poslovnog prostora, kao i na objektima i javnim površinama koji pripadaju opštini, osim pored magistralnih i regionalnih puteva do iznosa koji se utvrđuju za postavljanje reklamnih panoa ili bilborda na državnim putevima u skladu sa zakonom;

3) korišćenje prostora za parkiranje motornih i priključnih vozila, motocikala i bicikala, na uređenim i obilježenim mjestima, do iznosa 10 eura za mjesečno korišćenje obilježenih mjesta, do 0,5 eura po započetom času korišćenja po vozilu, odnosno do 300 eura, ako se obračun vrši na godišnjem nivou na izdate licence.

Član 4

Javnim površinama za čije se korišćenje može uvesti lokalna komunalna taksa, smatraju se površine koje su dostupne svim korisnicima pod jednakim uslovima (ulice, trgovi, javni prolazi, javna stepeništa, mostovi, podvožnjaci, nadvožnjaci, parking prostori, trotoari, stajališta javnog prevoza, pijace, parkovi, travnjaci, površine za rekreaciju).

Član 5

Obveznik lokalne komunalne takse je korisnik prava, predmeta i usluga za čije je korišćenje propisano plaćanje lokalne komunalne takse.

Član 6

Taksena obaveza nastaje danom početka korišćenja prava, predmeta i usluga, za čije je korišćenje propisano plaćanje lokalne komunalne takse.

Član 7

Lokalna komunalna taksa može da se utvrdi prema korisnoj površini, vremenu korišćenja ili da se odredi u fiksnom iznosu.

Lokalne komunalne takse mogu da se utvrde u različitoj visini zavisno od površine, lokacije, odnosno

zone u kojoj se nalaze objekti, predmeti, odnosno vrše usluge za koje je propisano plaćanje takse.

Član 8

Visina, način i rokovi plaćanja taksa utvrđuju se posebnim Taksenim tarifnikom (u daljem tekstu: Tarifnik) koji je sastavni dio ove Odluke.

Lokalna komunalna taksa za korišćenje prostora na javnim površinama u skladu sa članom 3 stav 1 tačka 1 ove Odluke utvrđuje se po m² Tarifnim brojem 1, za reklamne panoje i bilborde u skladu sa članom 3 stav 1 tačka 2 ove odluke utvrđuje se Tarifnim brojem 2, a za korišćenje prostora za parkiranje u skladu sa članom 3stav 1 tačka 3 ove odluke utvrđuje se Tarifnim brojem 3.

Član 9

Lokalne komunalne takse su sopstveni izvor sredstava Opštine Kotor, a utvrđuje ih i naplaćuje Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije Opštine Kotor.

Zaduženje komunalnom taksom se donosi na osnovu akta izdatog od strane nadležnog organa, službene evidencije ili na osnovu zapisnika nadležnih opštinskih organa.

Utvrđena taksena obaveza dospjeva za plaćanje u roku od 10 dana od dana dostavljanja Riješenja o zaduženju.

Izuzetno,za korišćenje koje je kraće od mjesec dana,taksa se plaća unaprijed za cijeli period pri izdavanju odobrenja,što se u istom konstatuje.

TAKSENE OLAKŠICE I OSLOBADJANJA

Član 10

Obavezi plaćanja lokalne komunalne takse ne podliježu korisnici javnih površina angažovani, ili čiji su pokrovitelji Sekretarijat za kulturu sport i društvene djelatnosti,Turističke organizacije i druge ustanova kulture i obrazovanja, koji služe u interesu razvoja i promocije kulture,sporta,društvenog djelovanja I ukupne turističke ponude grada.

Izuzetno od prethodnog stave Predsjednik Opštine može na predlog nadležnog Sekretarijata osloboditi plaćanja,pojedine korisnike ,o čemu je dužan informisati Skupštinu Opštine na prvoj narednoj sjednici.

KAZNENE ODREDBE

Član 11

Novčanom kaznom od 200 eura kazniće se za prekršaj pravno lice ako ne plati komunalnu taksu u propisanoj visini i utvrđenom roku."

Novčanom kaznom od 100 eura kazniće se za prekršaj fizičko lice i odgovorno lice u pravnom licu, ako ne plati komunalnu taksu u propisanoj visini i utvrđenom roku.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik kaznom od 100 eura.

Član 12

Novčanom kaznom od 150 eura,kazniće se za prekršaj pravno lice, ako ne prijavi ili netačno prijavi nastanak taksene obaveze propisane Taksenim tarifnikom.

Novčanom kaznom od 80 eura,kazniće se za prekršaj fizičko lice I odgovorno lice u pravnom licu , ako ne prijavi ili netačno prijavi nastanak taksene obaveze propisane Taksenim tarifnikom.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik kaznom od 80 eura.

Član 13

Novčanom kaznom od 150 eura,kazniće se za prekršaj pravno lice, ako ne obavjesti poreski organ o promjenama koje se odnose na podatke upisane u poreski registar,kao I o promjenama na osnovu kojih se vrši utvrđivanje visine obaveza lokalnih komunalnih taksi.

Novčanom kaznom od 80 eura,kazniće se za prekršaj fizičko lice I odgovorno lice u pravnom licu , ako ne obavjesti poreski organ o promjenama koje se odnose na podatke upisane u poreski registar,kao I o promjenama na osnovu kojih se vrši utvrđivanje visine obaveza lokalnih komunalnih taksi.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik kaznom od 80 eura.

PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 18

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o lokalnim komunalnim taksama ("Službeni list opštine Kotor", br. 01/07, Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 10/10, 18/10, 04/11, 20/11, 23/13, 03/15, 26/16, 062/18).

Član 19

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG" - opštinski propisi.

TAKSENA TARIFA

za lokalne komunalne takse u Opštini Kotor

Tarifni broj 1

1. Za korišćenje prostora na javnim površinama za ugostiteljske baste i terase od svakog cijelog ili započetog m2 ugovorenog prostora koji se koristi, visina takse utvrđuje se mjesečno i to:

- ekstra zona 2,60 €/m2
- prva zona 1,97 €/m2
- druga zona 1,66 €/m2
- treća zona 1,30 €/m2
- četvrta zona 0,98 €/m2

2. Za korišćenje bašti terasa koje su sastavni dio ugostiteljskog objekta na osnovu projektne dokumentacije, od svakog cijelog ili započetog m2 prostora koji se koristi, visina takse utvrđuje se I plaća mjesečno i to:

- ekstra zona 1,97 €
- prva zona 1,61 €
- druga zona 1,30 €
- treća zona 0,98€
- četvrta zona 0,67 €.

3. Za korišćenje prostora na javnim površinama, za privremene objekte koji zauzimaju od 0,5-3 m2 površine: - aparati i rashladne vitrine za čuvanje ili prodaju sladoleda, pića, hrane

-aparati za pripremu i prodaju kokica, palačinki, slatkiša, kestena, kukuruza, sokova i druge hrane,
-tezge za prodaju roba osim prodaje štampe, knjiga i drugih publikacija, proizvoda starih i umjetničkih zanata i domaće radinosti,

od svakog cijelog ili započetog m2 prostora koji se koristi, visina takse utvrđuje se i plaća mjesečno i to:

- ekstra zona 15,0 €/m2
- prva zona 14,5 €/m2
- druga zona 14,0 €/m2
- treća zona 13,5 €/m2
- četvrta zona 13,0 €/m2

4. Za korišćenje prostora na javnim površinama za kioske i slične privremene objekte od svakog cijelog ili započetog m2 prostora koji se koristi, visina takse se utvrđuje i plaća mjesečno, i to: od 1 m2 do 50 m2

- ekstra zona 2,60 €/m2
- prva zona 1,97 €/m2
- druga zona 1,61 €/m2
- treća zona 1,30 €/m2
- četvrta zona 0,98 €/m2.

Za privremene objekte čija je površina preko 50m2 plaća se za prvih 50 m2 taksa predviđena tačkom 4, a ostala površina po zonama iz tačke 4, kako slijedi:

- Od 51 m2 do 100 m2 plaća se 80%
- Od 101 m2 do 200 m2 plaća se 60%
- Od 201 m2 do 500 m2 plaća se 40%
- Od 501 m2 i više iznosi plaća se 20%

5. Za korišćenje javnih površina za kampovanje, postavljanje šatora, kamp prikolica i sl. od svakog cijelog ili započetog m2 prostora koji se koristi, visina takse utvrđuje se dnevno i plaća na osnovu ukupnog broja dana

korišćenja i to:

- od 1-5 m² 0,15 eura/m²
- od 5,1 – 10 m² 0,10 eura/m²
- preko 10 m² 0,05 eura /m²

6. Za korišćenje javnih površina za karting staze, zabavne parkove i cirkuse od svakog cijelog ili započetog m² prostora koji se koristi, visina takse utvrđuje se mjesečno i to:

koji zauzimaju površinu:

- do 1.000 m² 0,70 eura/m²,
- od 1.001 m² do 10.000 m² 0,50 eura/m²,
- preko 10.000 0,10 eura/m².

7. Za korišćenje prostora na javnim površinama za priređivanje muzičkih koncerata, pozorišnih predstava, izložbi, skupova, snimanja filmova, reklamnih spotova i sl. visina takse utvrđuje se

- do 10 m² 12 €/m² /dnevno.

-od 11-100 m² 4€/m²/ dnevno

-preko 100 m² 2€/m²/dnevno

8. Za korišćenje prostora na javnim površinama radi izvođenja građevinskih radova, raskopavanja, deponovanja građevinskog i drugog materijala od svakog cijelog ili započetog m² prostora koji se koristi, visina takse utvrđuje se dnevno i to:

- pri izvođenju radova na objektima (poslovnim, stambenim i infrastrukturnim) koji iziskuju raskopavanje javnih površina 0,83 eura/ m²/dnevno

- za zauzimanje trotoara ili parkinga koje onemogućava kretanje vozila ili pješaka, deponovanjem građevinskog ili drugog materijala 1,04 eura/m²/dnevno

- za zauzimanje kolovoza koje onemogućava kretanje vozila ili pješaka, deponovanjem građevinskog ili drugog materijala 1,35 eura/m²/dnevno

- za zauzimanje javnih površina, radi postavljanja skele u svrhu rekonstrukcije i sanacije objekata 0,10 eura/m²/dnevno

- za zauzimanje javnih površina, radi postavljanja zaštitnih ograda za izvođenje građevinskih radova kao i za odlaganje građevinskog i drugog materijala 0,52 eura/m²

9. Za korišćenje javnog prostora u ostale svrhe koje nisu obuhvaćene Tarifnim brojem 1, po m², taksa iznosi 2,18 €/m², mjesečno.

Tarifni broj 2

1. Za korišćenje prostora na javnim površinama koje pripadaju opštini, osim magistralnih I regionalnih puteva, radi postavljanja bilborda i panoa obračunava se polugodišnje, na osnovu mjesečne obaveze, po svakom cijelom I započetom m² zauzetog prostora, i to :

- od 1-5 m² 10,0 €/m²/mjesečno
- od 5,1-10 m² 8,5 €/m²/mjesečno
- od 10,1 – 20 m² 6,7 €/m²/ mjesečno

2. Za korišćenje prostora na **objektima koji su vlasništvo Opštine**, radi postavljanja reklama svih vrsta (reklamnih panoa, bilborda, metro-lajt reklama, siti-lajt reklama) i kategorija (statičnih, svjetlećih, pokretnih) - izuzev zakonom obaveznog naziva firme, obračunava se polugodišnje, na osnovu mjesečne obaveze po komadu postavljene reklame (fasade ili krovu), i to:

- do 2m² 20,0/kom/mjesečno
- od 2,1-8 m² 41,64/kom/mjesečno
- od 8,1 do 12 m² 104,10/kom/mjesečno

3. Za korišćenje javnog prostora u ostale svrhe koje nisu obuhvaćene Tarifnim brojem 2 po m², taksa iznosi 50,00 eura/m², mjesečno.

Tarifni broj 3

1. Za korišćenje prostora za parkiranje vozila, motocikala i bicikala, na uređenim i obilježenim mjestima, komunalnu taksu plaćaju po obilježenom parking mjestu, mjesečno i to:

-5,0 €/parking mjesto

Taksu iz ovog tarifnog broja plaćaju privredni subjekti koji koriste navedene parkinge.

Za korišćenje taksi stajališta, plaća se lokalna komunalna taksa u iznosu od 130 € godišnje po izdatoj licenci Taksu iz ovog Tarifnog broja, plaća auto-taksi prevoznik na osnovu rješenja o utvrđivanju lokalne komunalne takse izdatu na osnovu izvoda licence nadležnog organa, najkasnije do 31.12 tekuće godine za koju je izdato rješenje za lokalnu komunalnu taksu.

Komunalne takse utvrdjene Tarifnim brojem 1,2 i 3 korisnik plaća na osnovu rješenja o utvrđivanju obaveze plaćanja lokalne komunalne takse nadležnog organa a po prethodno izdatom rješenju o postavljanju privremenih objekata, zatim po osnovu službene evidencije ili na osnovu zapisnika nadležnih opštinskih organa.

Broj:
Kotor,

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
Predsjednica,
Dragica Perović, s.r.

O b r a z l o ž e n j e

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 2 Zakona o lokalnim komunalnim taksama („Sl.list Crne Gore”, br. 18/19) kojim je propisano da se lokalne komunalne takse uređuju, uvode propisom nadležnog organa opštine, i da prihodi od lokalnih komunalnih taksi pripadaju budžetu opštine.

Članom 38 stav 1 tačka 8 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list Crne Gore • broj 2/2018) propisano je da Skupsina uvodi i utvrđuje opštinske poreze, takse, naknade i druge sopstvene prihode

Članom 20 stav 1 tačka 1 Zakona o zaštiti prirodnom i kulturnog-istorijskog područja Kotora između ostalog je propisano i obavljanje privredne ili komercijalne djelatnosti u objektu i/ili na otvorenom prostoru.

Članom 7 stav 1 tačka 4 Zakona o finansiranju lokalne samouprave („Sl.list Crne Gore”, br. 3/19) propisano je da su lokalne komunalne takse sopstveni prihod Opštine.

Članom 9 Pravilnika o postavljanju natpisa pored državnih puteva i visine naknade za njihovo postavljanje (sl.list CG br. 73/04 i 2/05),propisan je maksimalni iznos naknade (taksa) za postavljanje bilborda i panoa.

RAZLOZI ZA DONOŠENJE I SADRŽAJ ODLUKE

Razlozi za donosenje ove odluke sadržani su u potrebi uređivanja ove oblasti u skladu sa važećim propisima i nastojanjima Opštine da utvrdi iznose lokalnih komunalnih taksi po oblastima i predvidi postupak naknade istih, a sve u skladu sa novim Zakonom o lokalnim komunalnim taksama („Sl.list Crne Gore" broj 18/19).

Donosenje Odluke o lokalnim komunalnim taksama je neophodno radi usklađivanja sa novim Zakonom o lokalnim komunalnim taksama („Sl.list Crne Gore • broj 18/19), kojim je na drugačiji način regulisana prava,predmeti i usluge za čije se korićenje plaća lokalna komunalna taksa.

Članom 5 Zakona o lokalnim komunalnim taksama („Sl.list Crne Gore • broj 18/19) normirano je da se lokalna komunalna taksa može utvrditi prema korisnoj površini, vremenu korićenja ili se može odrediti u fisknom iznosu, kao i da se lokalne komunalne takse mogu utvrditi u različitoj visini zavisno od površine, lokacije, odnosno zone u kojoj se nalaze objekti, predmeti, odnosno vrste usluge za koje je propisano plaćanje takse.

Članom 3 Zakona o lokalnim komunalnim taksama propisano je da se lokalne komunalne takse, na javnim površinama mogu uvesti do sledećih iznosa za:

- 1) korišćenje prostora na javnim površinama, osim radi postavljanja podzemnih i nadzemnih vodova i antenskih stubova koji se koriste za pružanje elektronskih komunikacionih usluga, uključujući i pripadajuće uređaje i opremu koji su građeni ili izgrađeni na istim i koji omogućavaju njihovo funkcionisanje i cjelishodno korišćenje (izvodni ormarić, outdoor kabineti, okna, stubovi, armature, antenski sistemi), trafostanica, ormara i elektro-energetskih stubova, prodaje štampe, knjiga i drugih publikacija, proizvoda starih i umjetničkih zanata i domaće radinosti, do 15 eura po m², mjesečno;
- 2) korišćenje reklamnih panoa i bilborda van poslovnog prostora, kao i na objektima i javnim površinama koji pripadaju opštini, osim pored magistralnih i regionalnih puteva do iznosa koji se utvrđuju za postavljanje reklamnih panoa ili bilborda na državnim putevima u skladu sa zakonom;
- 3) korišćenje prostora za parkiranje motornih i priključnih vozila, motocikala i bicikala, na uređenim i obilježenim mjestima, do iznosa 10 eura za mjesečno korišćenje obilježenih mjesta, do 0,5 eura po započetoj časi korišćenja po vozilu, odnosno do 300 eura, ako se obračun vrši na godišnjem nivou na izdate licence.

Na osnovu navedenih odredbi Zakona, ovom Odlukom regulisano je uvođenje lokalnih komunalnih taksi, kao i visinu, način i rokove plaćanja taksi koje su utvrđene Taksenim tarifnikom koji je sastavni dio ove odluke.

SADRŽINA ODLUKE

Članom 2 ove odluke propisano je da se lokalne komunalne takse uvode za korišćenje prava, predmeta i usluga, a članovima 5 i 6 Odluke je propisano ko je obveznik lokalne komunalne takse i nastanak taksene obaveze

Članom 3 ove odluke propisano je uvođenje lokalne komunalne takse shodno članu 3 Zakona o lokalnim komunalnim taksama.

Članom 7 Odluke je propisano da se taksa može utvrditi prema korisnoj površini, vremenu korišćenja ili se može odrediti u fiksnom iznosu, a da visina taksi može zavisiti od površine, lokacije odnosno zone u kojoj se nalaze objekti, predmeti odnosno vrše usluge za koje je propisano plaćanje takse.

Članom 8 Odluke je propisano da se visina, način i rokovi plaćanja taksa utvrđuju Taksenim tarifnikom kojim su propisani tarifni brojevi 1, 2 i 3. Tarifnim brojem 1 utvrđene su takse za korišćenje prostora na javnim površinama u skladu sa članom 3 stav 1 tačka 1 Odluke. Tarifnim brojem 2 utvrđene su takse za reklamne panoje i bilborde u skladu sa članom 3 stav 1 tačka 2 Odluke. Tarifnim brojem 3 utvrđene su takse za korišćenje prostora za parkiranje u skladu sa članom 3 stav 1 tačka 3 Odluke.

Članom 9 Odluke je propisano da lokalne komunalne takse utvrđuje i naplaćuje Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije Opštine Kotor.

Članom 10 Odluke su propisane taksene olakšice i oslobađanje od plaćanja lokalne komunalne takse.

Članovima 11,12,13 Odluke predviđene su kaznene odredbe u skladu sa članom 4 i članom 24 stav 4 Zakona o prekršajima ("Službeni list Crne Gore", br. 01/11,06/11,39/11, 32/14, 43/17, 51/17). U skladu sa navedenim Zakonom u Odluci su utvrđeni iznosi novčanih kazni za preduzetnike, pravno lice, odgovorno lice i fizičko lice za nepostupanje u skladu sa obavezama obveznika taksi propisanih ovom odlukom, čime se doprinosi efikasnijoj primjeni njenih odredbi.

FINANSIJSKA SREDSTVA ZA SPROVOĐENJE ODLUKE

Ova odluka ne iziskuje dodatna finansijska sredstva za njeno sprovođenje, pa se predlaže njeno usvajanje.

OBRAĐIVAČ:

Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije Opštine Kotor

Ovlašćeno lice

Ljiljana Popović Moškov dipl.ecc.